

Генеральный директор УО

Безман С.В.

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 32

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	341 826,59	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	197 767,51	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	321 748,67	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	102 899,34	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	144 956,84	ежедневно	руб/кв.м.	2,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	333 447,69	ежедневно	руб/кв.м.	6,64
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 533,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 517,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	38 399,02	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	146 568,82	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	19 074,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	177 689,59	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 286,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	9 286,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	60 537,24	ежедневно	руб/кв.м.	1,21
Холодное водоснабжение ОДН	3 520,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	5 347,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Водоотведение ОДН	3 076,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 928 482,53</b>	-	-	<b>38,43</b>